



Naantalin kaupunki

Selvityspyyntö hallintokantelun johdosta

Aluehallintovirastoon on 1.11.2023 tullut [REDACTED] ja [REDACTED], [REDACTED] ja [REDACTED], [REDACTED] ja [REDACTED], sekä [REDACTED] hallintokantelu, jossa on moitittu Naantalin kaupungin toimintaa rakentamisen valvontaa koskevassa asiassa.

Hallintolain 34 § mukaan asianosaiselle on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Aluehallintovirasto varaa Naantalin kaupungille mahdollisuuden antaa ennen asian ratkaisemista kirjallisen selityksen ja selvityksen hallintokantelussa mainituista seikoista. Aluehallintovirasto pyytää Naantalin kaupunkia varaamaan kantelussa mainituille virkamiehille mahdollisuuden tulla asiassa kuulluksi. Asian selvittämiseksi aluehallintovirasto pyytää Naantalin kaupunkia antamaan selvityksensä ja selityksensä kantelussa mainituista seikoista, josta tulee ilmetä ainakin:

- rakennusvalvonnan toiminta, kantelussa mainittuihin kohteisiin myönnetyt rakennusluvut (asiakirjat pyydetään oheistamaan selvitykseen, sekä luvat, tarkastukset että muut mahdolliset asiakirjat)

- miten rakennuslupien noudattamista on valvottu? (asiakirjat pyydetään oheistamaan selvitykseen) Onko rakennuslupien valvonnassa tapahtunut muutosta kantelussa kuvatusa ajanjaksosta verrattuna tämänhetkiseen valvonnan toteuttamistapaan?
- miten kantelussa mainitun vastaavan työnjohtajan toimintaa on valvottu? Toimiiko hän yhä rakennusvalvonnan hyväksymänä vastaavana työnjohtajana Naantalin kaupungin alueella? Mihin toimiin Naantalin rakennusvalvonta on asiassa ryhtynyt?
- miten tiedonhallinta on toteutettu Naantalin kaupungin rakennusvalvonnassa? Mihin toimiin on ryhdytty kantelussa kuvattujen tapahtumien johdosta? Onko havaittu muita asiakirjoja kadonneen kuin kantelijoiden pyytämät asiakirjat? Onko käytäntöjä muutettu vai vastaavatko ne yhä kantelussa kuvattuja tiedonhallintatapoja?
- Naantalin kaupungille tehdyn hallintokantelun käsittely siihen annettuine päätöksineen (asiakirjat pyydetään oheistamaan selvitykseen, sekä hallintokantelu, selvitykset että päätös mahdollisine liitteineen)
- vahingonkorvausvaatimusten käsittely siihen annettuine päätöksineen (asiakirjat pyydetään oheistamaan selvitykseen, sekä vahingonkorvausvaatimukset, selvitykset että päätös mahdollisine liitteineen)
- ovatko päätökset lainvoimaisia (asiakirjoihin pyydetään liittämään lainvoimaisuuteen ja mahdolliseen muutoksenhakuun liittyvät asiakirjat)
- tietopyyntöihin sekä tiedusteluihin vastaaminen koskien rakennusvalvontaa, vesilaitosta, hallintokantelun sekä vahingonkorvausvaatimuksen käsittelyä (asiakirjoihin pyydetään liittämään tietopyynnot sekä tiedustelut sekä niihin liittyvät vastaukset muine mahdollisine tietopyyntöjä ja tiedusteluja koskevine asiakirjoina)
- muut kantelussa mainitut seikat

Asiassa kertyneet asiakirjat pyydetään liittämään selvitykseen liitteinä, mukaan lukien mahdolliset virkamiesten antamat selvitykset.

Sovellettavat lainkohdat

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Kuntalaki (410/2015) 10 § 2

Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 29 §

Määräaika Selitys ja selvitys niihin liitettävine asiakirjoinen on toimitettava Lounais-Suomen aluehallintovirastolle kirjallisesti 15.3.2024 mennessä. Määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista. Selityksen ja selvityksen sekä niihin liitettävät asiakirjat voi toimittaa aluehallintoviraston kirjaamoon sähköpostitse kirjaamo.lounais@avi.fi tai postitse osoitteeseen Lounais-Suomen aluehallintovirasto, kirjaamo, PL 4 13035 AVI. Tarvittaessa on käytettävissä myös aluehallintovirastojen suojattu sähköposti <https://turvaviestit.avi.fi> . Selvityksessä ja selityksessä pyydetään viittamaan diaarinumeroon LSAVI/[REDACTED]/2023.

Lisätiedot Lisätietoja antaa tarvittaessa kehittämispäällikkö Ulla Peltola, puhelin 0295 018 101.

Kehittämispäällikkö

Ulla Peltola

Liite Hallintokantelu liitteineen

Jakelu Naantalin kaupunki, kirjaamo

Tiedoksi [REDACTED] ja [REDACTED]
[REDACTED] ja [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] ja [REDACTED]
[REDACTED]

Tämä asiakirja LSAVI/[REDACTED]/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LSAVI/[REDACTED]/2023 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Peltola Ulla 11.01.2024 08:18